

Rozstrzygnięcie Rady Gminy i Miasta Raszków o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru miejscowości Szczurawice inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy i Miasta Raszków rozstrzyga, co następuje:

§ 1.

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru miejscowości Szczurawice przewidziano możliwość realizacji, modernizacji, rozbudowy i przebudowy sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, odprowadzania wód opadowych i roztopowych, zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz, ciepło oraz obsługi telekomunikacyjnej, a także możliwość realizacji infrastruktury drogowej i komunikacyjnej.
2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane stosownie do potrzeb wynikających z rozwoju zagospodarowania terenów objętych planem, możliwości technicznych oraz możliwości finansowych Gminy i Miasta Raszków.
3. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1, następować będzie etapowo, zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, przepisami odrębnymi oraz właściwymi programami, planami i uchwałami dotyczącymi rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na terenie Gminy i Miasta Raszków.

§ 2.

1. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będzie wynikał z bieżących i planowanych potrzeb inwestycyjnych, stopnia zagospodarowania terenów objętych planem, dostępności istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz możliwości ich rozbudowy.
2. Dopuszcza się realizację inwestycji infrastrukturalnych przez Gminę i Miasto Raszków samodzielnie albo we współdziałaniu z innymi podmiotami, w szczególności z gestorami sieci, zarządcami dróg, właścicielami nieruchomości, inwestorami prywatnymi lub innymi jednostkami organizacyjnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Realizacja inwestycji może następować także w ramach przebudowy, rozbudowy lub modernizacji istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz istniejącego układu komunikacyjnego.

§ 3.

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, odbywać się będzie zgodnie z przepisami o finansach publicznych, w szczególności ze środków budżetu Gminy i Miasta Raszków, w zakresie wynikającym z uchwał budżetowych oraz wieloletniej prognozy finansowej.
2. Dopuszcza się finansowanie albo współfinansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1, ze środków pochodzących z innych źródeł, w tym ze środków zewnętrznych, funduszy krajowych i europejskich, dotacji, pożyczek, kredytów, środków pochodzących od innych jednostek samorządu terytorialnego, środków gestorów sieci, a także ze środków podmiotów prywatnych, jeżeli będzie to dopuszczalne na podstawie przepisów odrębnych.
3. Udział podmiotów prywatnych w finansowaniu lub współfinansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej może następować w szczególności w zakresie wynikającym z realizacji ich zamierzeń inwestycyjnych, na podstawie przepisów odrębnych oraz stosownych umów.

§ 4.

Rozstrzygnięcie niniejsze nie przesądza o terminach realizacji poszczególnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ani nie stanowi zobowiązania do ich realizacji w określonym czasie. Zakres, kolejność i terminy realizacji inwestycji będą ustalane odpowiednio do potrzeb, możliwości organizacyjnych i finansowych Gminy i Miasta Raszków oraz zasad wynikających z przepisów odrębnych.